

**DANE SZCZEGÓŁOWE**

WOJEWÓDZTWO: śląskie  
MIASTO: Katowice  
DZIELNICA: Józefowiec  
POW. OBIEKTU: 30.00 m<sup>2</sup>

**OPIEKUN OFERTY**

**Biuro Obsługi Klienta**  
cok@4invest.eu  
tel. 32/ 729 96 95

**OPIS OFERTY:**

Kompleks budynków biurowo-usługowych obecnie o charakterze "loft'owym" powstały na terenach dawnych zakładów przemysłowych zlokalizowany jest w Katowickiej dzielnicy Józefowiec, w bezpośrednim sąsiedztwie ulic Al. Korfantego oraz Józefowskiej. W jego skład docelowo wchodzić będzie cztery budynki biurowo-usługowo-handlowe usytuowane na niespełna hektarowej działce. Pierwsze dwa budynki zostały oddane w 2008 r.

powstały po przebudowie i rozbudowie budynków przemysłowych. Trzeci budynek nowobudowany został oddany do użytku w czerwcu 2013 r. W ramach kompleksu obecnie do wynajęcia jest moduł biurowy obejmujący 30 m<sup>2</sup> stanowiący jeden pokój. Lokal posiada własny węzeł sanitarny, aneks kuchenny oraz dostęp do internetu. Wejście z głównego ciągu komunikacyjnego.

Kompleks jest w całości ogrodzony, dysponuje miejscami parkingowymi na ok. 200 samochodów.

Czynsz najmu netto [VAT 23 %] Dodatkowo płatne media.

Więcej ofert na [www.4INVEST.eu](http://www.4INVEST.eu)

4invest.pl Przedmiot oferty lokale na wynajem Rynek Wtórny (Komercja) Lokalizacja Katowice Rodzaj budynku biurowiec Pow. całkowita [m<sup>2</sup>] 30 m<sup>2</sup> Czynsz najmu 1 325 PLN

